



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGON
Adresa-Zagon, str. Principală, nr. 114, cod poștal 527 185, jud. Covasna
Tel. 0040-267-343022, fax 0040-267-343022, e-mail office@primariazagon.ro



HOTĂRÂRE Nr 71 /2014
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
"Zonă de agrement "- comuna Zagon

Consiliul Local al comunei Zagon, județul Covasna,

Întrunit în ședința publică ordinară din 26.11.2014,

Analizând :

- cererea nr. .3677./19.05.2014 depusă de SC PREMIER PALACE cu domiciliul în Bucuresti , nr.134, corp.90, județul Bucuresti, prin care se solicita aprobarea P.U.Z.-"Zonă de agrement" în localitatea Zagon, comuna Zagon;

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de primarul comunei Zagon

Văzând :

- Avizul tehnic nr.33/2014 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;

- raportul de avizare al comisiei de urbanism;

- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;

- avizul secretarului comunei Zagon ;

În baza :

- HGR nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată,cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- O.M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

- art.2 și art.6 Legea nr. 52/2003 privind art.2 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicată;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.c) și art. 45 alin.(2) lit.(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locala republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei ZAGON adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal "ZONĂ DE AGREMENT "- ZAGON , comuna Zagon, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal -"Zonă de Agreement"- Zagon, comuna zagon, județul Covasna, proiect nr.468/2013, elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Florea Stela din Sfîntu-Gheorghe, beneficiar fiind SC PREMIER PALACE SRL cu domiciliul în loc.Bucuresti, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotărâre

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se însărcinează D-I Primar al comunei Zagon.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,
FAZAKAS ANDRAS LEVENTE**



Zagon, la 26.11.2014

Contrasemnează,
**SECRETAR,
BACIU MARIANA**



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR,

Baciu Mariana

26.11.2014,



Difuzarea 7 ex.

- 1 ex. la dosarul cu hotărâri
- 1 ex. la Instituția Prefectului Cv.
- 1 ex. la dosarul de ședință
- 1 ex. Primarului com. Zagon
- 1 ex. SC PREMIER PALACE SRL
- 1 ex. Consiliul Judetean Covasna-Directia Dezvoltare Turism
- 1 ex. pt. afișare