



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZAGON  
Adresa-Zagon, str. Principală, nr. 114, cod poștal 527 185, jud. Covasna  
Tel. 0040-267-343022, fax 0040-267-343022, e-mail office@primariazagon.ro



**HOTĂRÂRE Nr 71 /2014**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal**  
**"Zonă de agrement "- comuna Zagon**

**Consiliul Local al comunei Zagon, județul Covasna,**  
Întrunit în ședința publică ordinară din 26.11.2014,  
Analizând :

- cererea nr. .3677./19.05.2014 depusă de SC PREMIER PALACE cu domiciliul în Bucuresti , nr.134, corp.90, județul Bucuresti, prin care se solicita aprobarea P.U.Z.-"Zonă de agrement" în localitatea Zagon, comuna Zagon;

Văzând :  
- proiectul de hotărâre și expunerea de motive inițiate de primarul comunei Zagon  
- Avizul tehnic nr.33/2014 al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna;  
- raportul de avizare al comisiei de urbanism;  
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;  
- avizul secretarului comunei Zagon ;

În baza :

- HGR nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată,cu modificările și completările ulterioare,  
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare,  
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si unele masuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- O.M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

- art.2 și art.6 Legea nr. 52/2003 privind art.2 și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publică, republicată;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.c) și art. 45 alin.(2) lit.(e) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locala republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**Consiliul Local al Comunei ZAGON adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal "ZONĂ DE AGREMENT "- ZAGON , comuna Zagon, județul Covasna, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal -"Zonă de Agreement"- Zagon, comuna zagon, județul Covasna, proiect nr.468/2013, elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Florea Stela din Sfîntu-Gheorghe, beneficiar fiind SC PREMIER PALACE SRL cu domiciliul în loc.Bucuresti, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotărâre

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărârii se însărcinează D-I Primar al comunei Zagon.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,  
**FAZAKAS ANDRAS LEVENTE**



Zagon, la 26.11.2014

Contrasemnează,  
SECRETAR,  
**BACIU MARIANA**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**

**SECRETAR,**

**Baciu Mariana**

**26.11.2014,**



**Difuzarea 7 ex.**

- 1 ex. la dosarul cu hotărâri
- 1 ex. la Instituția Prefectului Cv.
- 1 ex. la dosarul de ședință
- 1 ex. Primarului com. Zagon
- 1 ex. SC PREMIER PALACE SRL
- 1 ex. Consiliul Judetean Covasna-Directia Dezvoltare Turism
- 1 ex. pt. afișare